

Tarifario de Créditos de Consumo de Banco Promerica de Costa Rica, S.A. a JUNIO 2024

Producto	Colones				Dólares			
	Tasa Interés	Comisión	Plazo	Prima	Tasa Interés	Comisión	Plazo	Prima
Hipotecario Compra de Lote	Tasa Fija: 12.00 % 2 años Tasa Variable resto del plazo Tasa básica pasiva + 7.85 12.50% tasa piso	1.50% en Hipoteca	20 años	Hasta un 20%	Tasa Fija: 8.00% 3 años Tasa Variable resto del plazo SOFR 3 meses + 4.65 8.25 % tasa piso	1.50% en Hipoteca	20 años	Hasta un 20%
Hipotecario Compra de Vivienda			1.00% en Fideicomiso	30 años			Hasta un 20%	1.00% en Fideicomiso
Hipotecario Compra Lote y Construcción								
Hipotecario Cancelación de Pasivos								
Prendario Usados del año 2014 al 2024	Tasa Fija: 12.00 % 2 años Tasa Variable resto del plazo Tasa básica pasiva + 7.85 12.50% tasa piso	3,25%	Vehículos usados del año 2014 al 2017 hasta 72 meses	Vehículos usados del año 2014 al 2017 Prima: 35%	Usados del 2014 al 2017 35% Prima- Plazo hasta 72 meses Tasa variable: Cuota 1 a la 24: 9,50% Tasa variable de la cuota #25 en adelante Tasa piso 10,00% Tasa Ref Sofr 3 meses + 4,65 Usados: Del año 2018 al 2020 Tasa Fija Cuota 1 a la 60: 8,50% Tasa Variable de la cuota #61 en adelante: Tasa Piso: 10,00% Tasa Ref Sofr 3 meses+ 4,65 Usados: Del año 2021 en adelante Tasa Fija Cuota 1 a la 60: 8,50% Tasa Variable cuota #61 en adelante: Tasa Piso: 10,00% Tasa Ref Sofr 3 meses + 4,65	3,25%	Vehículos usados del año 2014 al 2017 hasta 72 meses	Vehículos usados del año 2014 al 2017 Prima: 35%
			Vehículos usados del año 2018 al 2020 hasta 84 meses	Vehículos usados del año 2018 al 2020 Prima: 25%			Vehículos usados del año 2018 al 2020 hasta 84 meses	Vehículos usados del año 2018 al 2020 Prima: 25%
Vehículos usados del 2021 en adelante hasta 96 meses			Vehículos usados del año 2021 en adelante Prima: 20%	Vehículos usados del 2021 en adelante hasta 96 meses			Vehículos usados del año 2021 en adelante Prima: 20%	
Prendario Nuevos del año 2024 y 2025 O kilómetros				Nuevos :del 2024 y 2025 Hasta 96 meses	Vehículo 0 kilómetros: Prima: Desde el 20%	Nuevos: del 2024 y 2025 0 km Tasa Fija cuota 1 a la 60: 8,50% Tasa Variable cuota #61 en adelante Tasa Piso: 10,00% Tasa de referencia Sofr 3 meses+ 4,65		Nuevos :del 2024 y 2025 Hasta 96 meses
Novación de deudor prendario e hipotecario		1% sobre el saldo de la operación						

*nota las comisiones y tasas de interes que se indican corresponde a los precios de ventanilla por cuanto no se descarta alguna negociación especial con el cliente
 * Las condiciones podrán ser modificadas sin previo aviso de acuerdo a condiciones de mercado