

Tarifario de Créditos de consumo de Banco Promerica de Costa Rica, S.A. a octubre 2023

| Producto   | Colones  |                                   |  |   | Dólares  |          |  |   |
|--|--|-----------------------------------|--|---|--|----------|--|---|
|  | Tasa Interés   | Comisión                          | Plazo  | Prima   | Tasa Interés   | Comisión | Plazo  | Prima   |
| Hipotecario Compra de Lote                         | <b>Tasa Fija: de la cuota 1 a la 24: 14,00% Ref a TRI 6 Meses</b><br><b>Tasa Variable: cuota #25 en adelante: 15,50% Ref a TRI 6 Meses</b>   | 1,50%                             | 15 años  | Hasta un 30%  | <b>Tasa Fija 3 años: 8,00%</b><br><b>Tasa Variable: Cuota 37 en adelante: 8,25%</b><br><b>Tasa de Referencia TRI 6 meses</b>   | 1,50%    | 15 años  | Hasta un 30%  |
| Hipotecario Compra de Vivienda                     |  |                                   | 30 años  | Hasta un 20%  |  |          | 30 años  | Hasta un 20%  |
| Hipotecario Compra Lote y Construcción             |  |                                   |  |   |  |          |  |   |
| Hipotecario Cancelación de Pasivos                 |  |                                   |  |   |  |          |  |   |
| Prendario Usados                                   | <b>Vehículo del año 2013 al 2023</b><br><b>Tasa Fija de la cuota 1 a la 24: 14,00% Ref a TRI 6 Meses</b><br><b>Tasa Variable: Cuota #25 en adelante: 15,50%, Ref a TRI 6 Meses</b> | 3,25%                             | Vehículos usados del año 2013 al 2016 hasta 72 meses | Vehículos usados del año 2013 al 2016<br>Prima: 35% | <b>35% Prima- Plazo hasta 72 meses</b><br><b>Tasa variable: Cuota 1 a la 24 8,50%</b><br><b>Tasa variable de la cuota #25 en adelante 9,00%</b><br><b>(Tasa Ref a TRI 6 meses)</b><br><b>Usados:</b><br><b>Del año 2017 en adelante</b><br><b>Tasa Fija Cuota 1 a la 24 8,50%</b><br><b>Tasa Variable de la cuota #25 en adelante: 9,00%</b><br><b>(Tasa de Ref a TRI 6 meses)</b> | 3,25%    | Vehículos usados del año 2013 al 2016 hasta 72 meses | Vehículos usados del año 2013 al 2016<br>Prima: 35% |
|  |  |                                   | Vehículos usados del año 2017 al 2018 hasta 84 meses | Vehículos usados del 2017 en adelante<br>Prima: 25% |  |          | Vehículos usados del año 2017 al 2019 hasta 84 meses | Vehículos usados del 2017 en adelante<br>Prima: 25% |
|  |  |                                   | Vehículos usados del 2019 en adelante hasta 96 meses |   |  |          | Vehículos usados del 2020 en adelante hasta 96 meses |   |
| Prendario Nuevos del año 2023 y 2024, 0 kilómetros |  |                                   | Del 2023 y 2024 (nuevos) Hasta 96 meses              | Vehículo 0 kilómetros:<br>Prima: Desde el 20%       | <b>Tasa Fija</b><br>De la cuota 1 a la 60 8,00%<br><b>Tasa Variable</b><br>De la cuota #61 en adelante 10,00%  | 3,25%    | Hasta 96 meses                                       | Del 2023 y 2024 (nuevos) Prima: Desde el 20%        |
| Novación de deudor prendario e hipotecario         |  | 1% sobre el saldo de la operación |  |   |  |          |  |   |

\*nota las comisiones y tasas de intereses que se indican corresponde a los precios de ventanilla por cuanto no se descarta alguna negociación especial con el cliente

\* Las condiciones podrán ser modificadas sin previo aviso de acuerdo a condiciones de mercado