Reporte de fijación de Metas Climáticas

Octubre 2022

Banco Promerica

Índice

Glosario ____ 3

ODS 13: Acción por el Clima ____ 4

¿Por qué buscamos la carbono Neutralidad de las emisiones? ____ 7

Alianza Bancaria de Cero Emisiones Netas (Net-Zero Banking Alliance, NZBA) ____ 8

Ruta hacia la Descarbonización de Costa Rica ____ 10

El papel de Banco Promerica en las Acciones Climáticas ____ 12

Metas Basadas en Ciencia (Science Based Targets SBTi) ____ 15

Metas a 2030 ____ 19

Equipo de trabajo ____ 20

Anexos ____ 21

Glosario

AIE: Agencia Internacional de Energía (IEA)

CC: Cambio Climático

EcoAct: Empresa internacional de consultoría para el logro de ambiciones climáticas

GEI: Gases de Efecto Invernadero

IEA: (AIE)Agencia internacional de Energía

IPCC: Panel intergubernamental de Cambio Climático

KPI: Indicador Clave de Rendimiento

MINAE: Ministerio de Ambiente y Energía

NGFS: Red para Enverdecer el Sistema Financiero

NZBA: Alianza Bancaria de Cero Emisiones Netas (Net-Zero Banking Alliance)

ODS: Objetivos de Desarrollo Sostenible de las Naciones Unidas

OCDE: Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico

PCAF: Asociación para la contabilidad financiera del carbono

PNUMA: Programa de las Naciones Unidas para el Medio Ambiente

Riteve: Revisión Técnica Vehicular

SBTi: Metas Basadas en Ciencia

TCFD: Grupo de trabajo de divulgaciones financieras relacionadas con el clima

tCO2e: Toneladas de Dióxido de Carbono equivalentes

UNCC: Naciones Unidas para el Cambio Climático

UNGC: Pacto Mundial de las Naciones Unidas

WRI: Instituto de Recursos Mundiales

WWF: Fondo Mundial por la Naturaleza

ODS 13: Acción por el clima

Adoptar medidas urgentes para combatir el cambio climático y sus efectos

El cambio climático afecta a la humanidad, alterando las economías nacionales y los ecosistemas, con cambios en los sistemas meteorológicos y fenomenos naturales cada vez más extremos, así como el aumento del nivel del mar.

El ODS 13 presenta al cambio climático como un tema primordial en las políticas, estrategias y planes de países, empresas y la sociedad civil, mejorando la respuesta a los problemas que genera, e impulsando la educación y sensibilización de toda la población en relación con este fenómeno.

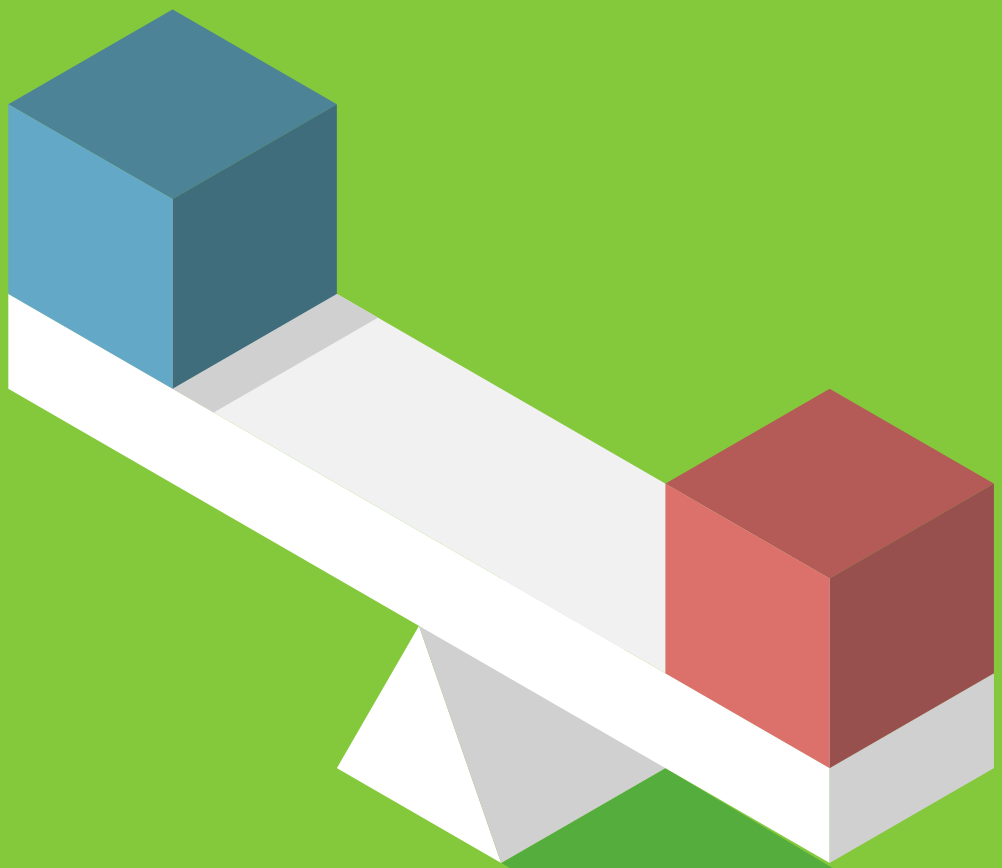
Cambio climático: Variación significativa del clima atribuida directa e indirectamente al calentamiento global causado por los seres humanos y que persiste durante períodos prolongados. A diferencia del calentamiento global, el cambio climático además del aumento de la temperatura, incluye impactos en la biodiversidad, patrones meteorológicos, en los océanos, entre otros. (Dirección de Cambio Climático, MINAE).

Emisiones Netas Cero

Emisiones Netas Cero ("cero neto" o “carbono neutralidad”) es un estado de equilibrio entre las emisiones de GEI y su absorción por los sumideros de carbono; es decir, el proceso por el que se extraen los gases que se almacena en la atmósfera .

Alcanzar este equilibrio requiere una reducción contundente de emisiones de GEI para emitir lo más cerca posible de cero y compensar las emisiones no reducidas mediante la eliminación o el secuestro de una cantidad equivalente de GEI en la atmósfera.

Las emisiones que no se logran reducir y por tanto se emiten, deben ser absorbidas por alguna fuente.



Emisiones a nivel corporativo

Al igual que otras empresas:

Alcance 1: Emisiones directas

Alcance 2: Emisiones indirectas que se consumen en la empresa pero las genera otro actor

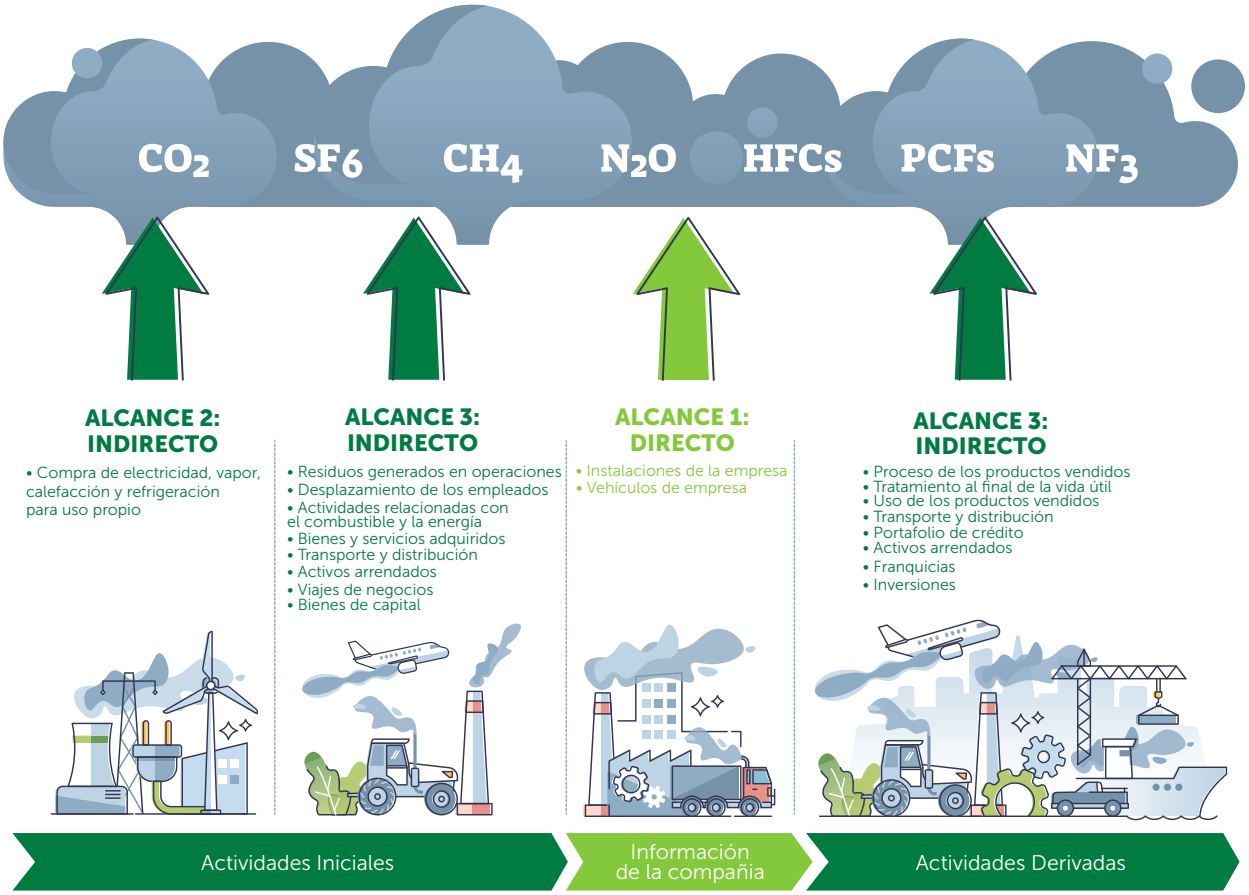
Alcance 3: Emisiones indirectas de servicios contratados (Categoría 1 a 14 del Protocolo de GEI)

Alcance 3:
-Categoría 15 del Protocolo de GEI
-Inversiones
-Financiación proporcionada a las empresas

Emisiones relacionadas con la financiación y las inversiones

Representa una parte significativa de las emisiones para un actor financiero y/o de bienes raíces

Banco Promerica



¿Por qué buscamos la carbono Neutralidad de las emisiones?

• Mundialmente necesitamos reducir las emisiones en un 7,6% anual hasta 2030 si queremos lograr reducir los efectos del cambio climático (Informe de brecha de emisiones de 2019 del PNUMA)

• Las actividades humanas ya han causado un calentamiento de 1,1 °C por encima de los niveles preindustriales (IPCC SR15).

• El margen para limitar el aumento de temperatura a 1,5°C, tal y como aconsejan los últimos consensos, se está cerrando rápidamente.

• Lograr el cero neto solo será posible si reducimos las emisiones a lo largo de una trayectoria alineada con la ciencia climática y definida en el Acuerdo de París.

Los actores financieros tienen un papel fundamental y transformador que desempeñar: "Hacer que los flujos financieros sean consistentes con un camino hacia bajas emisiones de gases de efecto invernadero y un desarrollo resiliente al clima". Acuerdo de París, Artículo 2.1.c

Alianza Bancaria de Cero Emisiones Netas
(Net-Zero Banking Alliance, NZBA)

"Esta alianza liderada por la industria y convocada por la Organización de las Naciones Unidas, reúne a un grupo mundial de bancos que actualmente representa alrededor del 40 % de los activos bancarios mundiales. Dicho grupo manifestó su compromiso en alinear sus carteras de préstamos e inversiones con emisiones netas cero para el 2050.

Este es un compromiso ambicioso que hace que los bancos signatarios establezcan objetivos intermedios para 2030 o antes utilizando pautas sólidas basadas en la ciencia.

La Alianza es convocada por la Iniciativa Financiera del Programa de las Naciones Unidas para el Medio Ambiente y está acreditada por Race to Zero. Esta reconoce el papel vital de los bancos en el apoyo a la transición global de la economía real a emisiones netas cero. Además, ejecuta la promoción y la alineación coordinadas como el elemento bancario de la Alianza Financiera de Glasgow para Net Zero y con énfasis en el clima de los Principios para la Banca Responsable".

115	**41**	**US$ 70 trn**	**38**
Bancos	Países	Total de activos	% de activos a nivel global

Fuente: Iniciativa Financiera del Programa de Naciones Unidas para el medio ambiente. https://www.unepfi.org/net-zero-banking

Este es un marco de acuerdo voluntario de largo plazo, cuyo objetivo es cumplir la ambición del sector bancario de alinear sus compromisos climáticos con los objetivos del Acuerdo de París, con colaboración, rigor y transparencia. Para lograrlo se requiere:

- Emisiones netas cero para el 2050 con metas intermedias para el 2030.
- Trayectorias en términos de emisiones absolutas o intensidad de carbono.
- Metas por sector y metas globales, robustas y basadas en ciencia.
- Priorizar sectores carbono-intensivos y de mayor exposición financiera.

Para alinearnos con el NZBA se requiere

1. Contabilizar las emisiones actuales del portafolio

2. Generar metas basadas en ciencia

3. Trazar hojas de ruta para el cumplimiento de las metas

4. Trabajar con nuestros clientes en una transición hacia la descarbonización

Ruta hacia la Descarbonización de Costa Rica

En 2018, Costa Rica publica su Plan Nacional de Descarbonización, el cual guía hacia la reducción de la intensidad de emisión de gases de efecto invernadero, GEI, en distintos sectores de la economía, alineando al país hacia el cumplimiento del Acuerdo de París.

Este documento tiene metas desde 2018 hasta la consecución de la descarbonización completa de la economía para 2050, lo que lo convierte en una hoja de ruta a largo plazo. El camino se compone de tres etapas principales que se muestran en la siguiente figura.

Las tres etapas temporales del Plan Nacional de Descarbonización

Fuente: Gobierno de Costa Rica, 2018

El plan se descompon en 10 ejes de la descarbonización y 8 estrategias transversales los cuales se muestran en el siguiente cuadro.

Ejes del Plan de Descarbonización

1	Movilidad sostenible y transporte público	6	Transporte liviano cero emisiones
2	Transporte de carga eficiente	7	Energía eléctrica renovable a costo competitivo
3	Edificaciones sostenibles y de bajas de emisiones	8	Sector industrial de bajas emisiones
4	Gestión intengral de residuos	9	Sistemas agroalimentarios bajos en carbono
5	Modelo ganadero bajo en emisiones	10	Gestión de territorios con soluciones basadas en naturaleza

Fuente: Gobierno de Costa Rica, 2018

El papel de Banco Promerica en las Acciones Climáticas

El objetivo es abordar los desafíos de las carteras de activos relacionados con la med Esta información se evalúa a nivel de cartera, clase de activos, sector, geografía, emisor y activo o proyecto.

Con esto se abordan los desafíos asociados a la gestión y divulgación del desempeño climático de la cartera mediante:

- **Identificación de la eficiencia operativa:** Medir el desempeño climático a nivel de cartera, clase de activos, sector, emisor y activo.

- **Gestión de la exposición al riesgo de carbono:** Examinar los componentes de la cartera en función de su exposición al carbono.

- **Impulso de una cartera descarbonizada:** Realizar un seguimiento del progreso, poner en práctica el establecimiento de objetivos y mejorar la asignación de capital alineada con el clima.

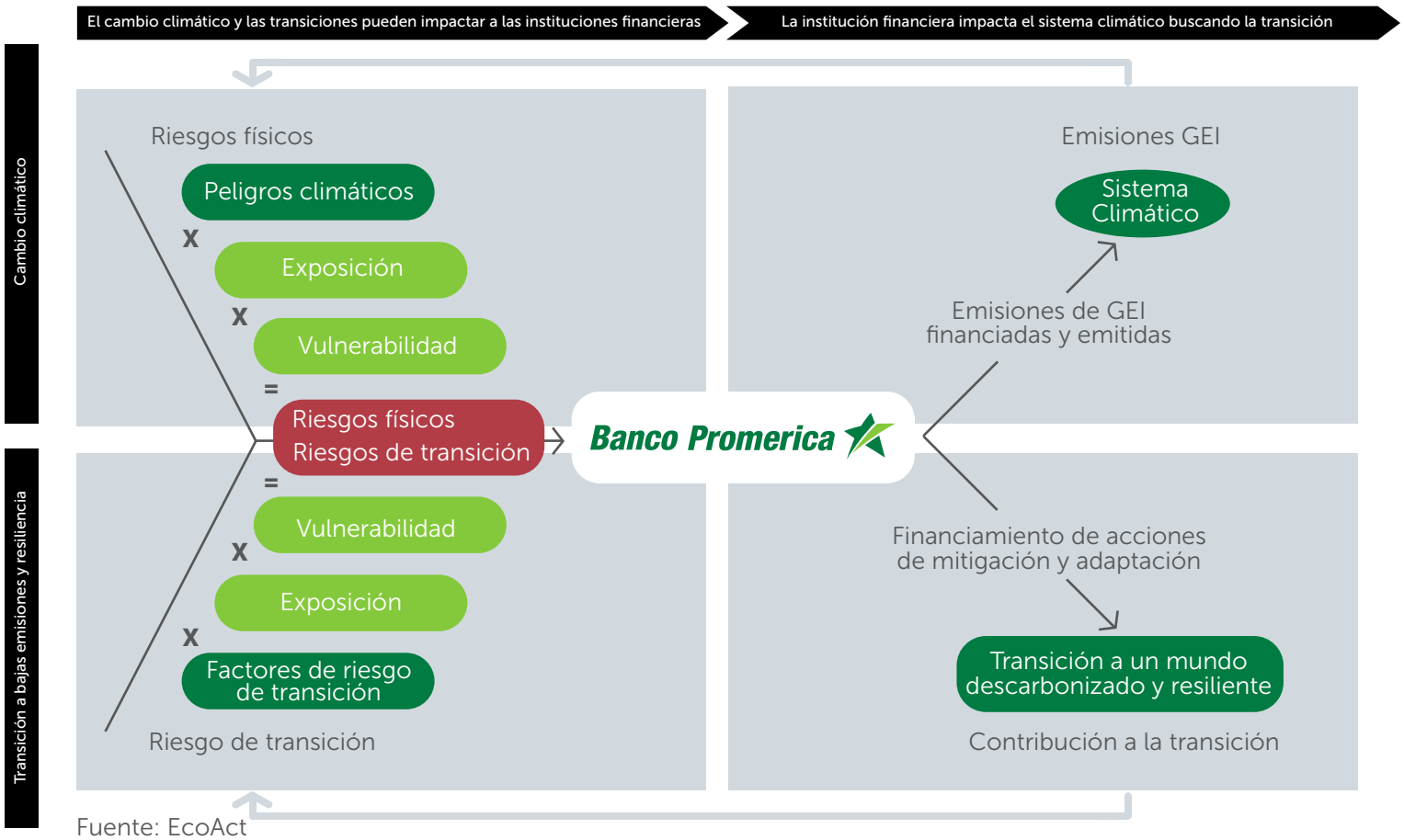
- **Reporte y divulgación :** Cumplir con los requisitos y recomendaciones de presentación de informes obligatorios y voluntarios.

Como firmante de la Alianza Bancaria Net Zero (NZBA) desde 2021, Banco Promerica se ha comprometido a alinear su portafolio de préstamos e inversiones con emisiones netas de gases de efecto invernadero para el 2050, en consonancia con un aumento máximo de la temperatura de 1,5°C por encima de los niveles preindustriales.

Se busca comprender y gestionar mejor los factores relacionados con el clima para las correcciones de los precios de los activos, la composición y el reequilibrio de la cartera, la gestión de las entradas y salidas y el desarrollo de estrategias basadas en estos factores.

Disponer de una metodología sólida de cálculo de la huella de carbono puede servir de base para (i) la identificación de las mejores prácticas, (ii) el establecimiento de normas comunes para la contabilidad climática a nivel de instrumentos financieros y de cartera, (iii) la mejora de los datos comunicados y estimados a nivel de emisores; (iv) una mejor divulgación a nivel de cartera y de fondos.

La interacción que Banco Promerica busca con las acciones climáticas se resume en la figura a continuación:



Fuente: EcoAct

Banco Promerica está trabajando en la identificación de la información para evaluar los riesgos físicos y de transición del portafolio.

A la vez, el Banco financia actividades que contribuyen a la transición a un país descarbonizado y resiliente a los efectos del cambio climático y continuará identificando oportunidades en el proceso de análisis de riesgos.

Buscamos disminuir las emisiones de GEI de nuestro portafolio, razón por la que somos firmantes de la Alianza Bancaria de Cero Emisiones Netas y potenciamos los negocios que reduzcan la huella de carbono de los distintos sectores mediante nuestros créditos verdes.

Metodologías utilizadas

La metodología de Banco Promerica está alineada con los requisitos de la metodología PCAF , SBTi, TCFD e ISO 14064[1]. Estas se describen a continuación.

Asociación para la contabilidad financiera del carbono
(Partnership for Carbon Accounting Financials, PCAF)

Creado en el 2015, el PCAF es una iniciativa sectorial que desarrolla normas metodológicas de cálculo y presentación de informes relacionados con la contabilización de GEI para las empresas de servicios financieros.

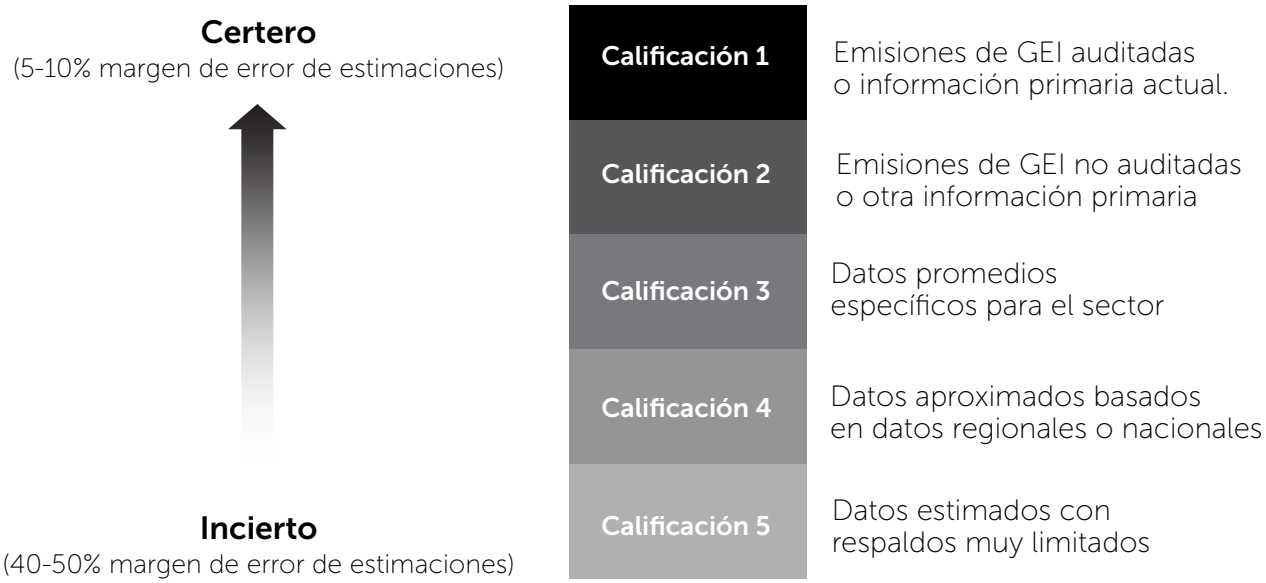
El PCAF desarrolla metodologías de mejores prácticas específicas para sectores y clases de activos para calcular las huellas de carbono de la cartera, publicadas en el "Global GHG Accounting and Reporting Standard for the Financial Industry" que fue validado por el GHG Protocol y se ajusta a los requisitos establecidos en la Norma de Contabilidad e Información de la Cadena de Valor Corporativa (Alcance 3) para la categoría 15 "Actividades de Inversión".

PCAF desarrolló el Estándar Global de Contabilidad e Informes de GEI para la Industria Financiera. Actualmente, la norma proporciona orientación metodológica detallada para seis clases de activos.[2]

[1] ISO 14064: Esta norma especifica los principios y requisitos a nivel de organización para la cuantificación y notificación de las emisiones y absorciones de GEI. ISO 14064 (2018). https://www.iso.org/standard/66453.html

[2] PCAF (2020). La contabilidad y presentación de informes globales de GEI. Estándar para la Industria Financiera. Primera edición. Disponible en: https://carbonaccountingfinancials.com/standard

Niveles de calidad de la información de PCAF



Metas Basadas en Ciencia (Science Based Targets SBTi)

La Iniciativa de Metas Basadas en la Ciencia (SBTi) se lanzó en 2015, como una colaboración entre CDP, el Pacto Mundial de las Naciones Unidas (UNGC), World Resources Institute (WRI) y el Fondo Mundial por la Naturaleza (WWF).

SCIENCE BASED TARGETS
DRIVING AMBITIOUS CORPORATE CLIMATE ACTION

La iniciativa promueve la adopción por parte de las empresas, de estrategias de carbono alineadas con el conocimiento científico; es decir, apuntar a un nivel de descarbonización consistente con un aumento de la temperatura promedio global por debajo de 2C por encima de los niveles preindustriales.

Para hacer frente a este desafío, SBTi guía a las empresas a establecer metas ambiciosas y significativas de reducción de GEI que estén alineadas con el Acuerdo de París y que a la vez sean consistentes con su sector comercial.

La guía piloto de SBTi para Instituciones Financieras (SBTi-FI) fue lanzada en octubre del 2021.

Método de Enfoque de Descarbonización Sectorial
(Sectorial Decarbonization Approaches, SDA)

Éste es el método aceptado por el NZBA para reportar en términos de intensidades físicas los indicadores de cada sector del portafolio. Los objetivos de intensidad física basados en las emisiones del sector se establecen de acuerdo con los escenarios de transición de la Agencia Internacional de Energía (IEA).

Escenarios utilizados

Se utiliza el escenario GCAM5.3 NGFS para el sector de generación de energía. Se toma este escenario pues se encuentra regionalizado para América Central y establece un camino de descarbonización en línea con los objetivos de política internacional para cada sector cubierto

Se utilizan los escenarios de la Agencia Internacional de Energía (IEA por sus siglas en inglés) para los sectores de hipotecas, bienes raíces comercial y vehículos. Para los dos primeros sectores se utiliza el escenario B2D (Bajo dos grados celcius) entre el 2021 y el 2030 y el escenario Net Zero entre el 2030 y el 2050. Esto se debe a que el Banco se encuentra actualmente con una intensidad de carbono muy inferior al promedio mundial.

Grupo de Trabajo de divulgaciones financieras relacionadas con el clima (TCFD)

TCFD | TASK FORCE ON CLIMATE-RELATED FINANCIAL DISCLOSURES

El TCFD es una organización que fue creada en 2015 por el Consejo de Estabilidad Financiera (FSB). El objetivo de la iniciativa es proporcionar un marco de información armonizado con respecto a los riesgos financieros relacionados con el clima para las empresas e instituciones financieras, basado en los principios de presentación de informes de Gobernanza, Estrategia, Gestión de Riesgos, Métricas y Objetivos. El TCFD también proporciona recomendaciones[3] al sector financiero sobre los mejores principios de presentación de informes y métricas[4].

[3] Grupo de Trabajo sobre Divulgaciones Financieras Relacionadas con el Clima (2017). Recomendaciones del Grupo de Trabajo sobre cuestiones relacionadas con el clima. Divulgaciones financieras. Disponible en: https://assets.bbhub.io/company/sites/60/2021/10/FINAL-2017-TCFD-Report.pdf

[4] Grupo de Trabajo sobre Divulgaciones Financieras Relacionadas con el Clima (2021). Implementación de las Recomendaciones del Grupo de Trabajo sobre Divulgaciones Financieras Relacionadas con el

Alcance del primer reporte

Las metas contempladas para este primer reporte de acciones climáticas comprende lo que se muestra en el siguiente cuadro con metodología SBTi. Incluye los sectores que son cubiertos en términos de intensidad de carbono y para los cuales es posible fijar metas basadas en ciencia y en los escenarios adecuados.

METODOLOGIAS	%PORTAFOLIO	%EMISIONES
SBTi	29,15%	34,93%

El porcentaje de emisiones contabilizadas en la tabla anterior es un estimado considerando un aproximado de emisiones de los sectores que no están cubiertos.

Los sectores que son cubiertos se muestran en la siguiente tabla:

Sector	Con metas	Motivo
Hipotecas	✓	
Metales, Cemento y Carbón	Banco Promerica no cuenta con exposición en estos sectores	
Transporte	✓	
Combustibles fósiles	Banco Promerica no cuenta con exposición en este sector excepto una inversión en su portafolio de inversiones	
Generación de energía	✓	
Alquileres	✓	
Agricultura	✗	Sin metodología

✓ Puede ser cubierto en términos de intensidad de carbono

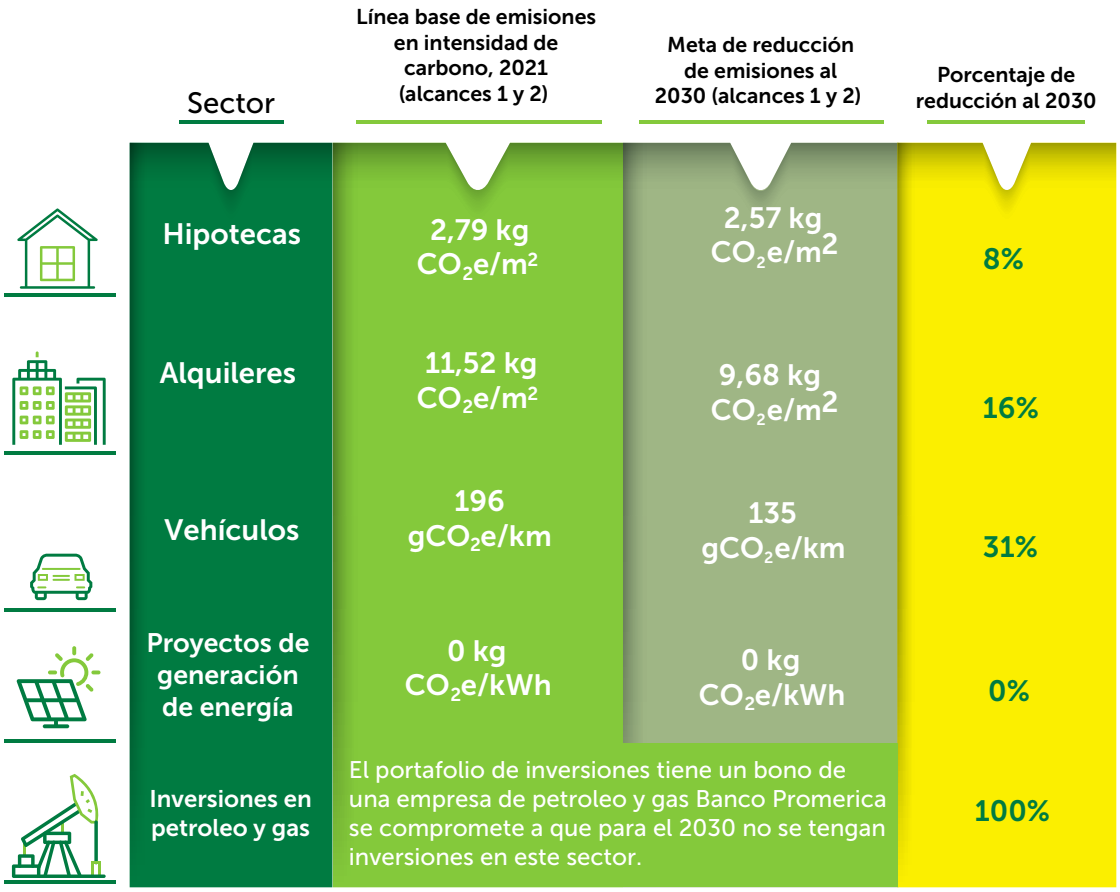
✗ No puede ser cubierto con intensidad de carbono en este punto

Línea base de emisiones

Sector	Emisiones absolutas (tCO_2e) Alc. 1	Alc. 2	Alc. 3	Total	Intensidad de carbono actual (contempla alc 1 y 2)	Nivel de calidad de la información	% del sector incluido	
Hipotecas	233	17	33	283	2,79 kg CO_2e/m^2	4	99	1% corresponde a lotes sin construcción
Bienes raíces Comerciales	1566,5	146,1	448,7	2161,3	11,52 kg CO_2e/m^2	4	79	21% corresponden a lotes sin costrucción
Proyectos de generación de energía	0	0	2825	2825	0 kg CO_2e/kWh	4	100	–
Vehículos	7190	0	1911	9101	196 gCO_2e/km	3	100	–
Inversiones en petroleo y gas	681	36	8531	9248		3	100	–
Total	9660	204	13752	23616	-	-	-	-

Fuente: Cálculos basados en información de Banco Promerica

Metas de reducción de emisiones a 2030



Fuente: Cálculos basados en información de Banco Promerica

Las metas que se proponen para el NZBA son previamente aprobadas por la Junta Directiva.

Proximos pasos

- Hoja de ruta por sector con diferentes escenarios
- Mejorar la calidad de los datos e información
- Implementar acciones para reducir emisiones
- Contabilizar y generar metas para los sectores pendientes

Equipo de trabajo

Acerca de DEG

DEG ofrece financiamiento, asesoramiento y apoyo a empresas del sector privado que operan en países en desarrollo y de mercados emergentes. Durante casi 60 años, DEG ha sido un socio confiable para las empresas del sector privado y proveedores de servicios financieros.

Su objetivo es brindar apoyo específico a las empresas enfocadas en las oportunidades asociadas con la transformación debido al cambio dinámico que se experimenta en todas las regiones del mundo.

Esto incluye el cambio climático cuyas consecuencias afectan sobre todo a los países en desarrollo y factores como la digitalización que están actuando como catalizadores adicionales de la transformación.

DEG ha colaborado con Banco Promerica para obtener asistencia técnica especializada en los temas relacionados con el NZBA.

Acerca de EcoAct

Como parte de Atos, EcoAct es una empresa internacional de consultoría y desarrollo de proyectos que apoya a empresas, instituciones y territorios en el logro de sus ambiciones climáticas.

Actúan como facilitadores para integrar el complejo desafío de abordar el cambio climático y guiar a los líderes y sus equipos en el desarrollo de soluciones personalizadas para un mundo bajo en carbono.

Miembros

Michelle Espinach Mendieta, Gerente de Banca Sostenible (Banco Promerica)
Esteban Blanco Calvo, Administrador de Proyectos de Banca Sostenible (Banco Promerica)
Valentín Horvilleur Cardoze, Analista Financiero Sostenible (Banco Promerica)
David Arndt, Administrador de Proyectos de Asistencia Técnica (DEG)
Gustave Zanini, Consultor (EcoAct)
Valerie Furio, Consultora (EcoAct)

Anexos

Descripción de metodología y resultados por sector.

Inmobiliario comercial e hipotecas

Metodología Bienes inmuebles comerciales e hipotecas

El enfoque de la iniciativa SBT para medir la huella de carbono de los activos inmobiliarios se basa en el Global GHG Accounting and Reporting Standard for the Financial Industry (PCAF). Publicada en noviembre de 2020 y validada por el Protocolo GEI, esta norma proporciona las mejores prácticas para medir la huella de carbono de las emisiones financiadas.

Inmobiliario comercial

- Préstamos de balance para la compra y refinanciación de inmuebles comerciales.
- Inversiones en bienes raíces comerciales, el propietario arrienda la propiedad que se utiliza con fines comerciales.

Hipotecas

- Préstamos de balance para la compra y refinanciación de viviendas
- La propiedad se utiliza únicamente para fines residenciales y no para actividades generadoras de ingresos.
- Los préstamos para renovación y construcción están fuera del alcance

Alcance de las emisiones consideradas: Emisiones energéticas derivadas del uso

-Alcance 1, emisiones directas resultantes del consumo de energía in situ

-Alcance 2, emisiones indirectas resultantes del consumo de electricidad (combustión de centrales eléctricas).

Los datos de emisiones se recogen o estiman a nivel de activos individuales y luego se consolidan a nivel de cartera.

La fórmula utilizada es la que se muestra a continuación:

$$Emisiones\ financiadas = \sum_{e} \frac{Saldo\ de\ prestamo_e}{Valor\ de\ la\ propiedad_e}\ x\ Emisiones\ del\ edificio_e$$

(con e = edificio)

METODOLOGÍA SDA Inmobiliaria

Definición de la trayectoria SBT, paso a paso

1-Cálculo del volumen de emisiones asignado para el año de referencia (tCO2e)

• Cálculo de las emisiones de cada inmueble a partir de las hipótesis de consumo energético del mercado inmobiliario y tras tener en cuenta las zonas climáticas.

• Asignación de las emisiones atribuídas según el factor adecuado.

• Consolidación de las emisiones financiadas a nivel de cartera.

2-Cálculo de la superficie mantenida en el año de referencia (m2)

• Recolección (o estimación) de las superficies (en m2) de cada propiedad.

• Cálculo de la superficie a partir del factor de asignación.

• Consolidación a nivel de cartera.

3-Cálculo de la intensidad física de la cartera (tCO2e/m2) para el año de referencia

$$PIb = \frac{Emisiones\ del\ portafolio\ (tCO2e)}{Superficie\ considerada\ (m2)}$$

4-Definición de la trayectoria del SBT hasta el año objetivo y comparación con la trayectoria sectorial

• Definición de la trayectoria de intensidad objetivo a partir de la herramienta SBT, basada en el escenario ETP 2017 de la AIE

Datos utilizados y fuentes

Datos financieros	• Saldo, ID del crédito, tipo de financiación, fechas de contrato, valores de los activos (Banco Promerica)
Características de los bienes	• Superficie, tipo de propiedad, ubicación (Banco Promerica)
Datos externos	• Consumo de energía y rendimiento por tipo de propiedad: SDES y Ceren, consumo de energía en el sector de residencias, observatorio del inmueble durable, Francia. • Factores de emisión y zonas climáticas: Base Carbone ADEME
Escenario de referencia	• IEA B2DS ETP 2017, IEANet Zero, utilizando la herramienta de Hipotecas residenciales y la herramienta CRE SBT

METODOLOGÍA SDA Inmobiliaria

Enfoque en la huella de carbono: Indicadores de calidad

• El nivel de incertidumbre en el cálculo depende de la disponibilidad de datos durante la fase de recolección.

• La metodología PCAF asocia diferentes niveles de calidad, dependiendo de los datos utilizados.

• A los efectos de este estudio, la huella de carbono se estimó generalmente en función de la superficie, el tipo de propiedad y la ubicación; es decir, un nivel de calidad de cuatro.

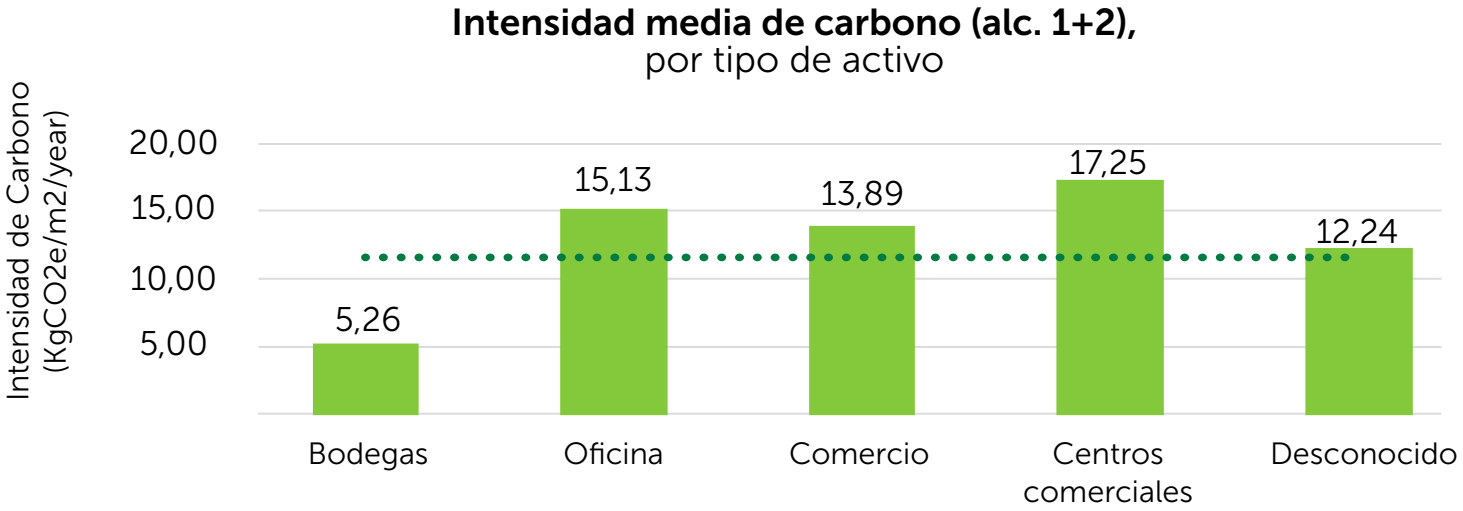
• En el caso de que la superficie no estuviera disponible, se realizó una estimación de la superficie con base en el valor del inmueble y los precios medios por metro cuadradopor tipo de inmueble y ubicación.

Niveles de calidad de la información:

	Options to estimate emissions		Description	Data quality
Emisiones actuales del edificio	1A	Emisiones GEI auditadas	Emisiones de alcance 1 y 2 del edificio tienen estimaciones de acuerdo con estándares y certificaciones auditados por un tercero.	1 o 2
	1B	Consumo de energía actual	Datos primarios sobre el consumo de energía del edificio están disponibles y con base en ello se calculan las emisiones.	1 o 2
Estimaciones basadas en área de superficie	2A	Intensidades estimadas	Estimación de energía o intensidad de GEI se encuentra disponible.	3
	2B	Regulaciones, certificados y etiquetas	El edificio cuenta con certificación o etiquetas de emisiones o eficiencias de consumo y las emisiones se pueden estimar con base en ello y el área de superficie.	3
	2C	Área de superficie	Emisiones estimadas de acuerdo con el consumo de energía de acuerdo al área de superficie dependiendo del tipo de edificio, geografía y datos estadísticos.	4
Estadísticas	3	Datos estadísticos	Superficie de la vivienda no está disponible. Las emisiones son estimadas de acuerdo al consumo de energía dependiendo del tipo edificio y localidad.	5

Fuente: EcoAct de PCAF (2020).

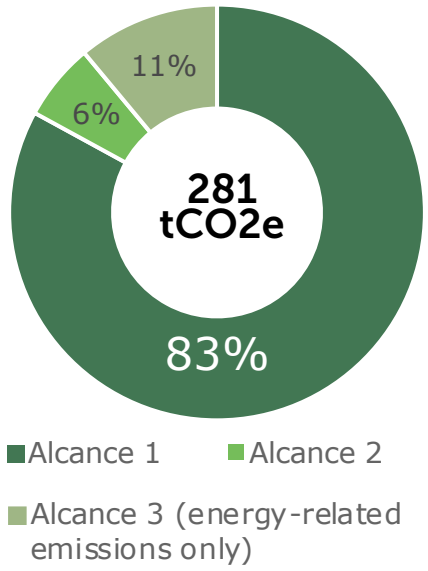
En el siguiente gráfico se presentan las intensidades de carbono medias utilizadas para cada tipo de activo



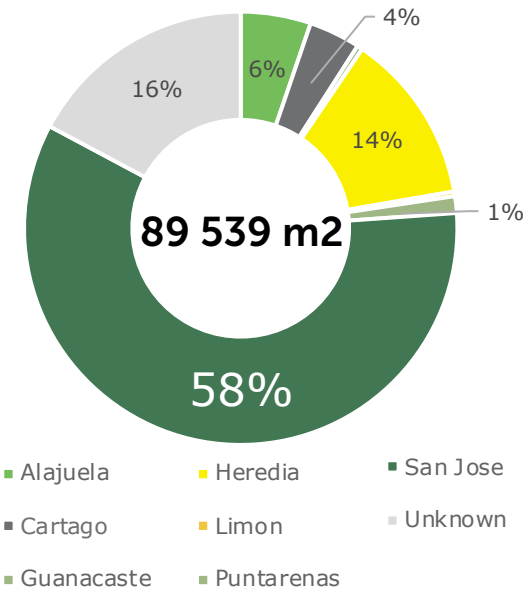
Fuente: CRREM

Resultados Hipotecas

Emisiones de GEI atribuidas (tCO2e)



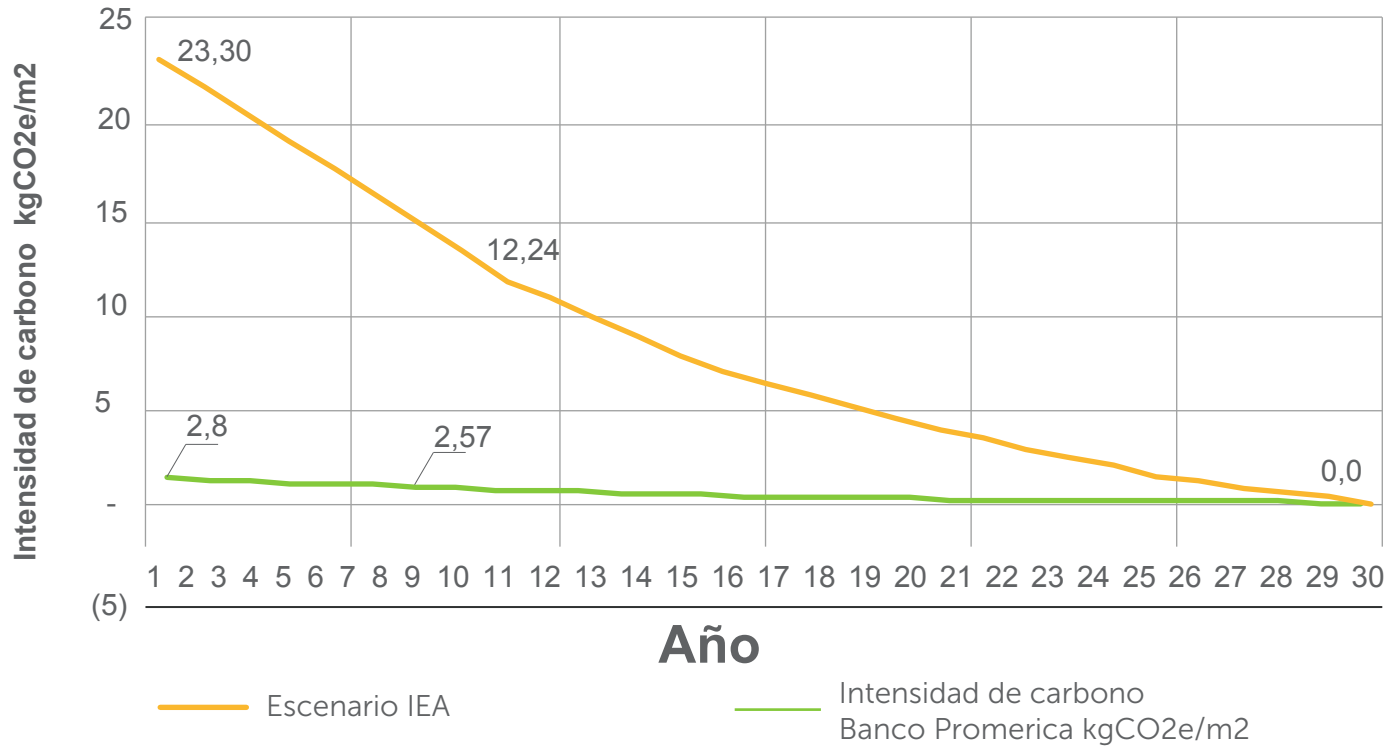
Área de hipotecas por provincia (m2)



Fuente: Cálculos basados en información de Banco Promerica

Metas Hipotecas

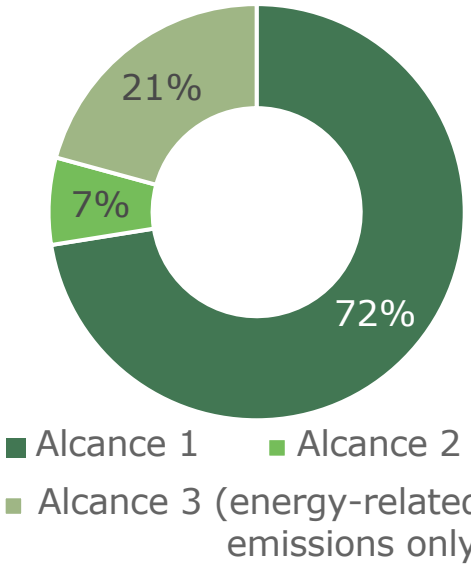
Meta para alcances 1 + 2 en términos de intensidad de carbono para hipotecas



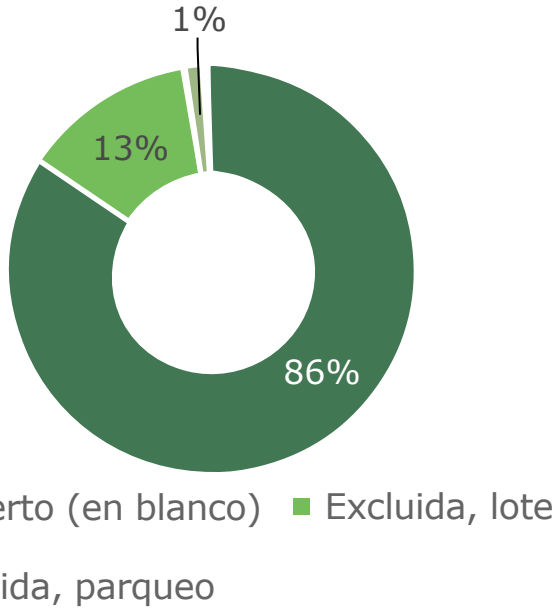
Fuente: Cálculos basados en información de Banco Promerica

Resultados bienes raíces comerciales

Emisiones de GEI atribuidas (tCO2e)



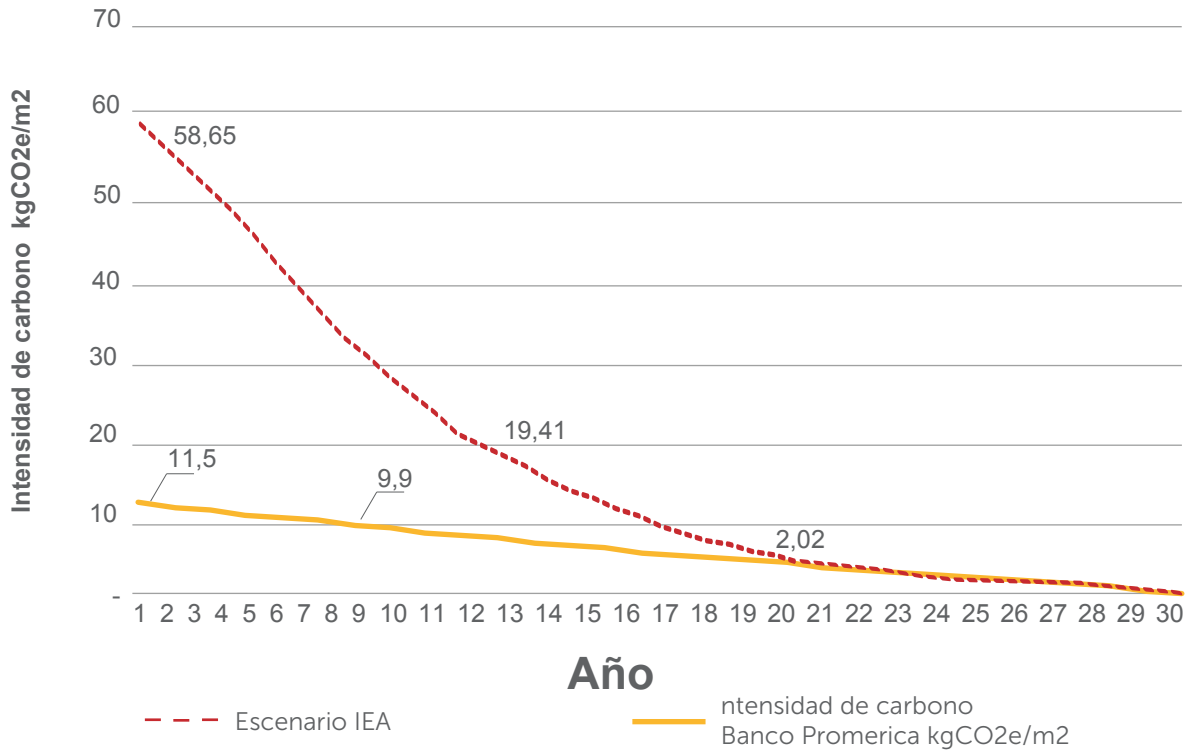
Cobertura en área (m2)



Fuente: Cálculos basados en información de Banco Promerica

Metas Bienes Raíces Comerciales

Meta para alcances 1 + 2 en términos de intensidad de carbono para bienes raíces comerciales.



Fuente: Cálculos basados en información de Banco Promerica

Generación de energía

Este sector contempla los proyectos financiados de generación de energía. Para el caso de Banco Promerica Costa Rica, se contempla la financiación de panales solares para producción eléctrica y proyectos de uso de biomasa para el mismo fin.

Metodología generación de energía

METODOLOGÍA SDA Inmobiliaria

Definición de la trayectoria SBT, paso a paso

1-Cálculo del volumen de emisiones asignado para el año de referencia (tCO2e)

• Cálculo de emisiones para cada proyecto de generación eléctrica, basado en la tecnología y el volumen de electricidad generada (MWh).

• Nota: solo las emisiones de los alcances 1-2 se contabilizan en el marco SBT.

Se asignan emisiones al financiador de acuerdo con el factor apropiado.

2-Cálculo de la energía generada en el año de referencia (MWh)

• Recolección o estimación de la electricidad generada durante el año por cada proyecto.

• Ponderado por el factor de atribución.

• Consolidación a nivel de cartera.

3-Cálculo de la intensidad física de la cartera (tCO2e/m2) para el año de referencia

$$IF = \frac{Emisiones\ de\ cartera\ (tCO2e)}{Generación\ de\ energía\ atribuida\ (MWh))}$$

4-Definición de la trayectoria del SBT hasta el año objetivo y comparación con la trayectoria sectorial

• Definición de la ruta del objetivo de intensidad de la herramienta SBT, basada en el escenario ETP 2017 de la AIE.

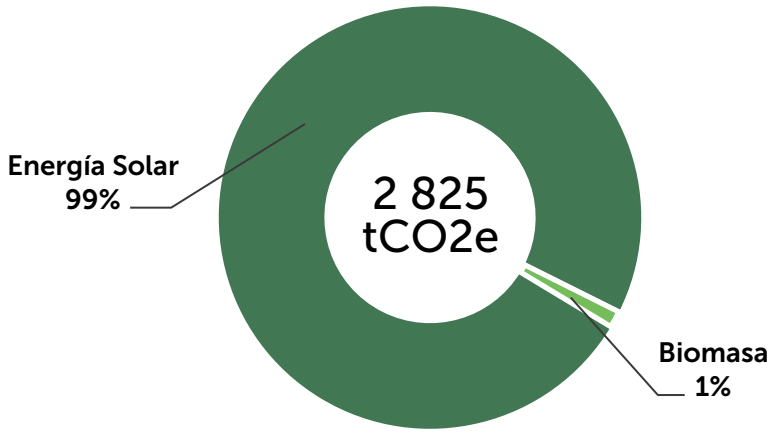
Datos y fuentes utilizados

Datos financieros	• Saldo, Nombre del Proyecto, Fechas del contrato, total financiado y monto total del proyecto. (Banco Promerica)
Características de los bienes	• Tecnología, ubicación, capacidad y producción (Banco Promerica)
Datos externos	• Factores de emisión por tecnología de producción, factores de emisión para la producción de electricidad por país (ADEME, AIE)
Escenario de referencia	• GCAM5.3 NGFS utilizando la herramienta SBT "Project Finance"

Resultados generación de energía

La cartera de proyectos de generación de energía está conformada por 399 proyectos, se enfocan exclusivamente en la producción de electricidad a partir de fuentes renovables. La cartera se compone principalmente de paneles solares, con la excepción de un proyecto de generación de electricidad con biomasa.

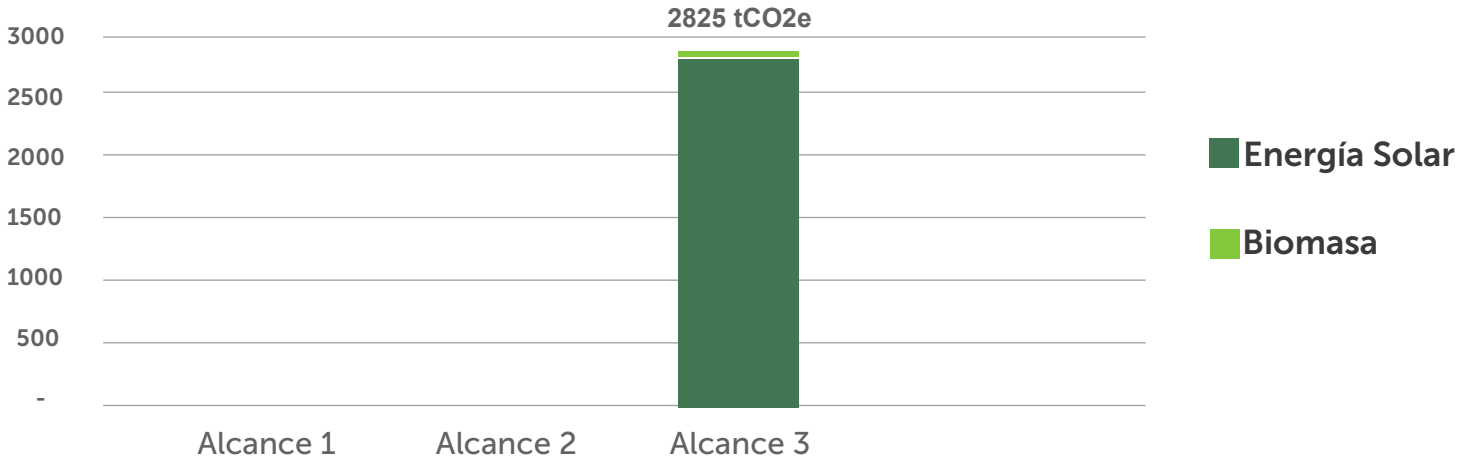
Emisiones anuales por tecnología financiada (tCO2e



El porcentaje tan bajo que se encuentra debido a Biomasa se debe a que el financiamiento se dio solamente tres días antes de cerrar el 2021 (año base de emisiones)

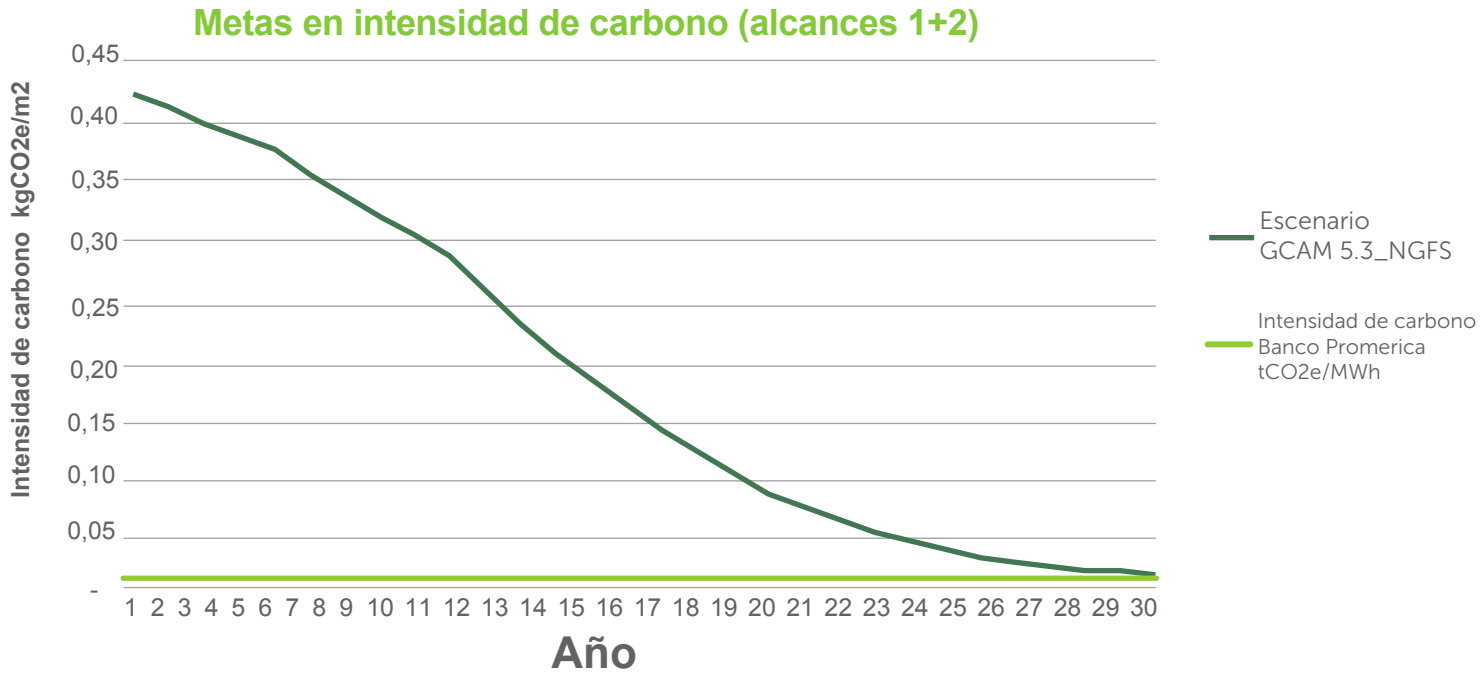
Fuente: Cálculos basados en información de Banco Promerica

Emisiones por Alcance para proyectos de generación de energía



Fuente: Cálculos basados en información de Banco Promerica

Metas generación de energía



Fuente: Cálculos basados en información de Banco Promerica

Las emisiones resultantes de la cartera de generación de energía se encuentran únicamente en el alcance 3 (debido a la fabricación de tecnologías de energía renovable como lo son los paneles solares). Las emisiones de los alcances 1 y 2 de estos proyectos corresponden a 0 tCO2e ya que las tecnologías eléctricas renovables no poseen emisiones vinculadas a la combustión.

Por lo tanto, la trayectoria NZBA de la cartera de financiamiento de proyectos energéticos de Banco Promerica es mantenerse en cero emisiones para los alcances 1 y 2 (de manera que se deben seguir financiando exclusivamente proyectos de energías renovables para este sector).

Vehículos

Metodología Vehículos

METODOLOGÍA Préstamos para vehículos

Definición de la trayectoria SBT, paso a paso

1-Cálculo del volumen de emisiones asignado para el año de referencia (tCO2e)

• Cálculo de las emisiones de cada préstamo de vehículo, en función del tipo de vehículo, la eficiencia del combustible y la distancia estimada recorrida por el vehículo (vkm). Se contabilizan los alcances 1, 2 y 3 en el marco del SBTi.
• Asignación de las emisiones al financiador según el factor adecuado.
• Consolidación de las emisiones financiadas a nivel de cartera.

2-Cálculo de los kilómetros recorridos en el año de referencia (vkm)

• Recolección de información o estimación de los kilómetros recorridos durante el año por cada vehículo.
• Ponderado por el factor de atribución.
• Consolidación a nivel de cartera.

3-Cálculo de la intensidad física de la cartera (gCO2e/vkm) para el año de referencia

$$PI = \frac{Emisiones\ de\ cartera\ (gCO2e)}{Kilómetros\ de\ vehículos\ recorridos\ atribuidos(vkm)}$$

4-Definición de la trayectoria del SBT hasta el año objetivo y comparación con la trayectoria sectorial

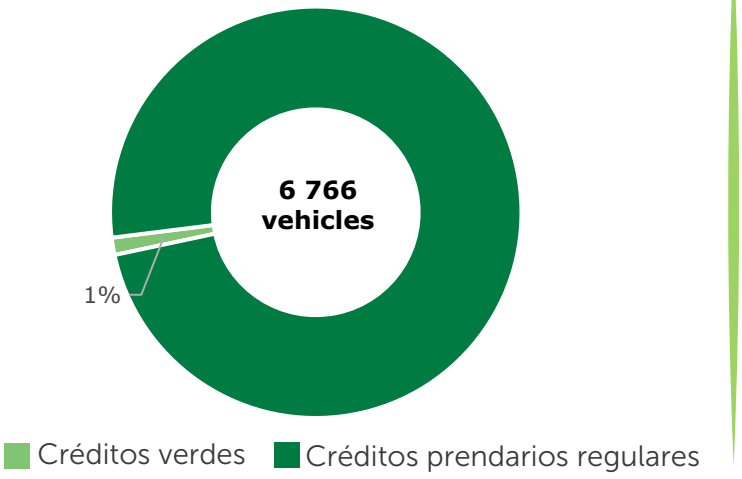
• Definición de la trayectoria objetivo de intensidad a partir de la herramienta SBT, basada en el escenario B2DS de la AIE.

Datos utilizados fuentes

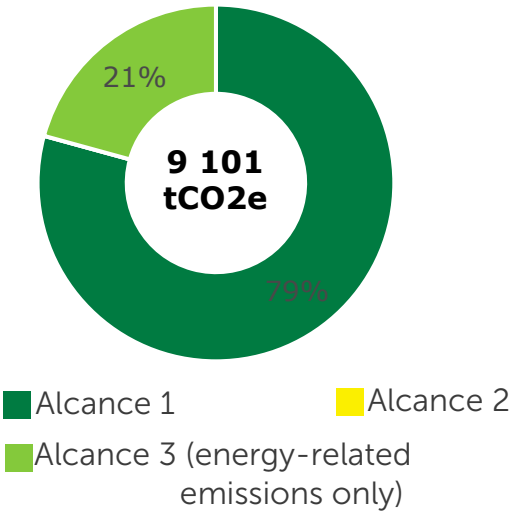
Datos financieros	• Saldo, Fechas del contrato, Financiamiento total del proyecto (Capital y Deuda) (Banco Promerica)
Información del vehículo	• Tipo de vehículo y tipo de préstamo (Banco Promerica)
Datos externos	• Kilómetros recorridos estimados, eficiencia de combustible y tipo de combustible, por vehículo. Factores de emisión por tipo de uso de combustible (Ademe)
Escenario de referencia	• IEA B2DS 2017, IEA Net Zero, utilizando la herramienta SBT "SDA Transport"

Resultados vehículos

Vehículos cubiertos por tipo de prestamo

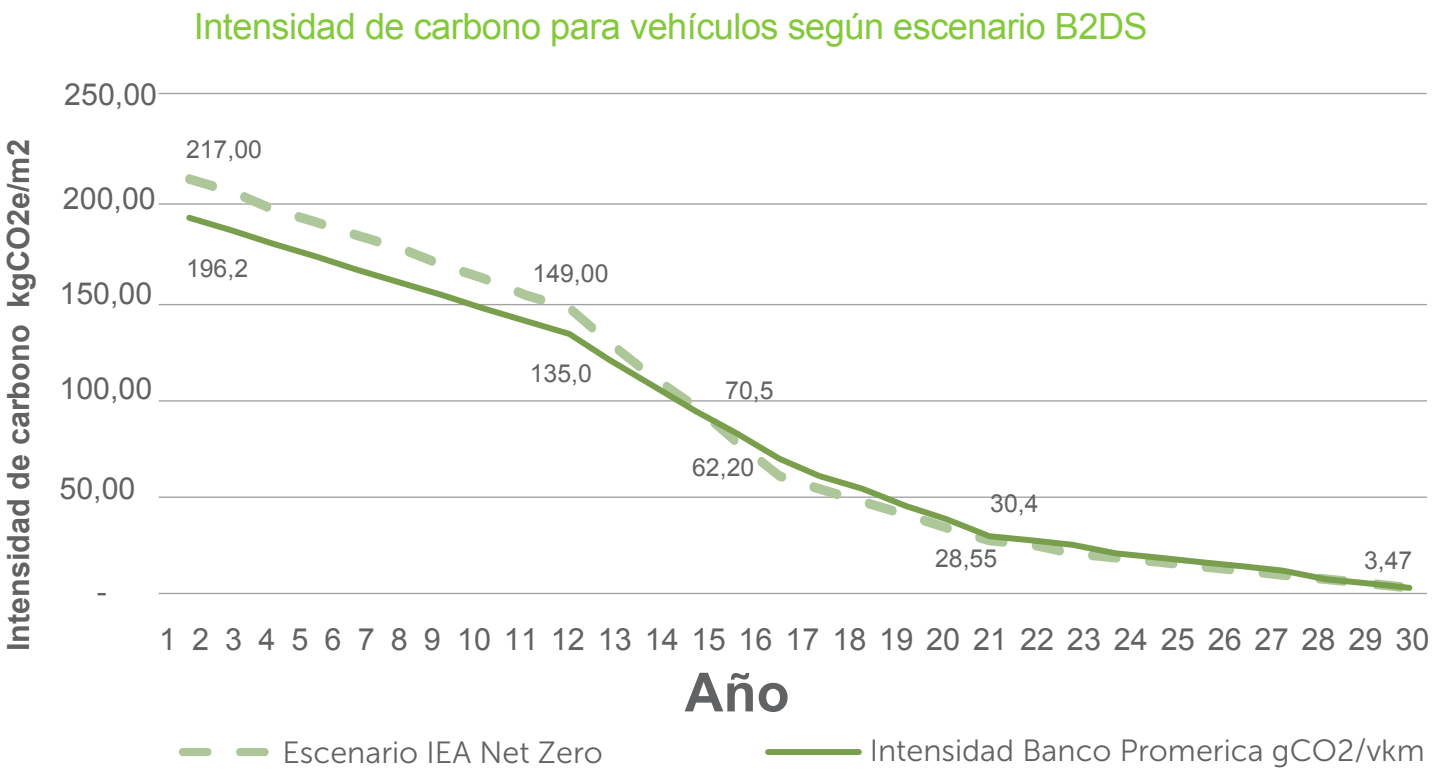


Emisiones de GEI atribuidas a Banco Promerica (tCO2e)



Fuente: Cálculos basados en información de Banco Promerica

Metas vehículos



Fuente: Cálculos basados en información de Banco Promerica

Banco Promerica avanza en el establecimiento de metas para los sectores pendientes y en la aplicación de acciones para la reducción de emisiones en los sectores con las metas presentadas en este documento. Nos alineamos a los objetivos internacionales como el acuerdo de París y metas nacionales como las NDC de Costa Rica y el Plan de Descarbonización.

Estamos comprometidos con la recuperación sostenible y con el apoyo al desarrollo de una sociedad ambientalmente responsable.

Banco Promerica