

Tarifario de Comisiones y Cargos para Productos de Créditos de Consumo

Banco Promerica de Costa Rica S.A.
Julio 2021

Producto	Detalle de producto / servicio	Comisión
Crédito Hipotecario	Comisión de desembolso hipotecario compra de lote	1,5% colones y dólares
	Comisión de desembolso hipotecario compra de vivienda	1,5% colones y dólares
	Comisión de desembolso hipotecario compra lote y construcción	1,5% colones y dólares
	Comisión de desembolso hipotecario cancelación de pasivos	1,5% colones y dólares
	Comisión novación deudor crédito hipotecario	1% sobre saldo de la operación
	Comisión por mora	5% del principal de la cuota en atraso a partir del día 5 de mora, con un monto máximo de \$12
	Cargo por certificación de deuda	\$10 + IVA
	Cargo por liberación de hipotecas	\$25 + IVA
	Cargo por certificaciones de saldos y garantías	Se emite una certificación gratuita en un periodo de tres meses, luego se cobran la certificaciones adicionales en dicho periodo, previo a la confección de la certificación (\$25 + IVA)
	Cargo por reimpresión de comprobantes de pago.	\$10 + IVA
	Cargo por trámite de permisos a la fiduciaria	\$10
	Cargo por prorrogas	\$50 por cada trámite solicitado
	Cargo por modificación a condiciones adicionales del crédito	Según negociación Banco - Cliente
Crédito Prendario	Comisión de desembolso crédito prendario agencia usados	3,25% colones 3,5% dolares
	Comisión de desembolso prendario agencias nuevos 0 Kilómetros	3,25% colones y dólares
	Comisión novación deudor crédito prendario	1% sobre saldo de la operación
	Comisión por mora	5% del principal de la cuota en atraso a partir del día 5 de mora, con un monto máximo de \$12
	Cargo por certificación de deuda	\$10 + IVA
	Cargo por autorización de cambio de placa numérica a alfanumérica	\$25 + IVA
	Cargo por autorización de cambio de placa numérica a alfanumérica	\$25 + IVA
	Cargo por permisos de salida del país para vehículos prendados	\$25 + IVA
	Cargo por certificaciones de saldos y garantías	Se emite una certificación gratuita en un periodo de tres meses, luego se cobran la certificaciones adicionales en dicho periodo, previo a la confección de la certificación (\$25 +,IVA)
	Carago por reimpresión de comprobantes de pago.	\$10 + IVA
	Comisión por avaluo de terceros	\$10 (cobro a la empresa evaluadora)
	Cargo por liberación de prendas	\$25 + IVA
	Cargo por prorrogas	\$50 por cada trámite solicitado
Cargo por modificación a condiciones adicionales del crédito	Según negociación Banco - Cliente	

*Nota: las comisiones y tasas de interes que se indican corresponde a los precios de ventanilla por cuanto no se descarta alguna negociacion especial con el cliente